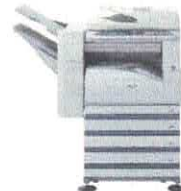




COPY CENTER MAS DE CAMPECHE



P. Herrera

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Contrató de arrendamiento que celebran por una parte **COPY CENTER MÁS DE CAMPECHE**. Representada por Lic. **FRANCISCO E. MASS CANUL** por la otra: **MUNICIPIO CANDELARIA** A quienes en los sucesivos se les denominaran "**LA EMPRESA Y EL CLIENTE**" respectivamente al temor de las siguientes:

Clausulas

PRIMERA.- "**LA EMPRESA**" entrega a "**EL CLIENTE**" **EL** (los) equipos descritos a continuación:

| EQUIPO | MODELO | SERIE |
|---------|----------|-----------------|
| BROTHER | DCP 5650 | U64197F7N483122 |

Los cuales se reciben a su entera satisfacción y en perfectas condiciones físicas y mecánicas para su correcto funcionamiento.

SEGUNDA.- Los equipos son instalados en el siguiente domicilio:

| | |
|-----------|---------------------------------|
| EMPRESA | MUNICIPIO CANDELARIA |
| AREA | OFICIALIA MAYOR |
| TELEFONO | 019828262444 |
| DIRECCION | AV. 1ERO DE JULIO S/N C.P 24300 |
| COLONIA | CENTRO |
| LOCALIDAD | CANDELARIA |
| MUNICIPIO | CANDELARIA |
| ESTADO | CAMPECHE |

Del cual no podrá moverse, previa notificación por escrito y con un día de anticipación en caso sea local para la foránea una semana a "**LA EMPRESA**" para que se proceda a su verificación y traslado.

TERCERA.- El importe mensual que cubrirá "**EL CLIENTE**" a "**LA EMPRESA**" será de renta mensual de **\$ 1,950 MAS IVA CON DERECHO A 5,000 COPIAS O IMPRESIONES** los excedentes des pues de lo mencionado serán .30ctv.

CUARTA.- El equipo es instalado el día de **01 DE OCTUBRE DEL 2018** se entregó con un contador inicial de _____ cuál será la base para el cálculo de la facturación , y a partir del cual toda copia que se realice será con cargo para "**EL CLIENTE**".

QUINTA.- "**LA EMPRESA**" se compromete a suministrar consumibles, refacciones y servicio técnico para el correcto funcionamiento de los equipos en cuestión, siempre y cuando los desperfectos ocasionados a los mismos no sean atribuidos a negligencias o



COPY CENTER MAS DE CAMPECHE



mala operación de los mismos , en cuyo caso los costos de reparación serán con cargo a "EL CLIENTE".

SEXTA.- la duración del presente contrato es de **12 MESES** a partir de las fechas de instalación de los equipos especificados en la cláusula primera y **será renovado automáticamente al finalizar el termino estipulado sin necesidad de firmar de nuevo contratado por el mismo periodo de tiempo.**

SÉPTIMA.- "EL CLIENTE" se compromete a no sub-rentar o permitir el uso a terceros de los equipos descritos en la cláusula primera.

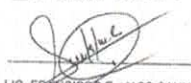
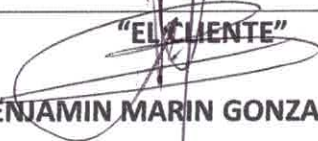
OCTAVA.- "EL CLIENTE" conservara los equipos en la dirección especificada en la cláusula segunda , en el momento de una cancelación anticipada se devolverá a "LA EMPRESA" los equipos especificados en la cláusula primera ya que son de su propiedad.

NOVENA.- Cuando "EL CLIENTE" incurra en el vencimiento de dos facturas con un atraso en su pago de 30 días con respecto a su recepción, " LA EMPRESA" se reservara el derecho de cancelación y exigirá a "EL CLIENTE", el cumplimiento de las obligaciones emanadas del mismo y las facturas o en su defecto los contra recibos que las amparen tendrán el carácter de título ejecutivo mercantil, reclamándose el pago de las mismas por dicha vía.

DECIMA.- " EL CLIENTE " no permitirá que personas no autorizadas por "LA EMPRESA" puedan intentar reparar las fallas que pudiera presentar el equipo en su operación , así como utilizar consumibles diferentes a los que proporciona "la empresa" , ya que podrían incurrir en daños al equipo en cuyo caso la reparación será con cargo a "el cliente".

DECIMA PRIMERA.-"EL CLIENTE" se hace responsable de los daños, perjuicios y responsabilidades legales que pudieran resultar o se deriven del mal uso, pérdida o deterioro de los equipos descritos en la cláusula primera.

DECIMA SEGUNDA.-Ambas partes , se dan por enteradas de todas y cada una de las cláusulas de este contrato , lo afirman y rectifican de conformidad con todo sus términos , firmándolo por duplicado en CANDELARIA , CAMPECHE A 1 DE OCTUBRE DEL 2018.

| | |
|---|---|
| "LA EMPRESA"  <small>LIC. FRANCISCO E. MASS CANUL</small> | "EL CLIENTE"  C.P BENJAMIN MARIN GONZALEZ |
|---|---|