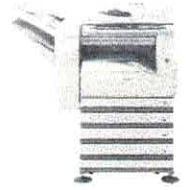




# COPY CENTER MAS DE CAMPECHE



## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Contrató de arrendamiento que celebran por una parte **COPY CENTER MÁS DE CAMPECHE**. Representada por Lic. **FRANCISCO E. MASS CANUL** por la otra: **MUNICIPIO CANDELARIA** A quienes en los sucesivos se les denominaran "**LA EMPRESA Y EL CLIENTE**" respectivamente al temor de las siguientes:

### Clausulas

**PRIMERA.-** "**LA EMPRESA**" entrega a "**EL CLIENTE**" EL (los) equipos descritos a continuación:

EQUIPO	MODELO	SERIE
BROTHER	DCP -L5650	U64197F7N483122

Los cuales se reciben a su entera satisfacción y en perfectas condiciones físicas y mecánicas para su correcto funcionamiento.

**SEGUNDA.-** Los equipos son instalados en el siguiente domicilio:

EMPRESA	MUNICIPIO CANDELARIA
AREA	SECRETARIA
TELEFONO	019828262444
DIRECCION	AV. 1ERO DE JULIO S/N C.P 24300
COLONIA	CENTRO
LOCALIDAD	CANDELARIA
MUNICIPIO	CANDELARIA
ESTADO	CAMPECHE

Del cual no podrá moverse, previa notificación por escrito y con un día de anticipación en caso sea local para la foránea una semana a "**LA EMPRESA**" para que se proceda a su verificación y traslado.

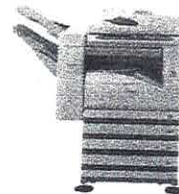
**TERCERA.-** El importe mensual que cubrirá "**EL CLIENTE**" a "**LA EMPRESA**" será de renta mensual de **\$ 1,950 MAS IVA CON DERECHO A 5,000 COPIAS O IMPRESIONES** los excedentes des pues de lo mencionado serán .30 ctv.

**CUARTA.-** El equipo es instalado el día de **01 DE OCTUBRE DEL 2018** se entregó con un contador inicial de \_\_\_\_\_ cuál será la base para el cálculo de la facturación, y a partir del cual toda copia que se realice será con cargo para "**EL CLIENTE**".

**QUINTA.-** "**LA EMPRESA**" se compromete a suministrar consumibles, refacciones y servicio técnico para el correcto funcionamiento de los equipos en cuestión, siempre y



# COPY CENTER MAS DE CAMPECHE



mala operación de los mismos , en cuyo caso los costos de reparación serán con cargo a "EL CLIENTE".

**SEXTA.-** la duración del presente contrato es de **12 MESES** a partir de las fechas de instalación de los equipos especificados en la cláusula primera y **será renovado automáticamente al finalizar el termino estipulado sin necesidad de firmar de nuevo contratado por el mismo periodo de tiempo.**

**SÉPTIMA.- "EL CLIENTE"** se compromete a no sub-rentar o permitir el uso a terceros de los equipos descritos en la cláusula primera.

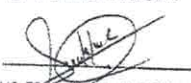
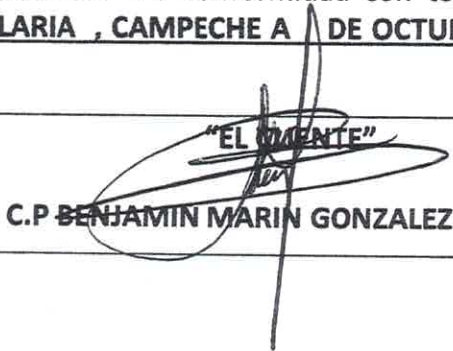
**OCTAVA.- "EL CLIENTE"** conservara los equipos en la dirección especificada en la cláusula segunda , en el momento de una cancelación anticipada se devolverá a "**LA EMPRESA**" los equipos especificados en la cláusula primera ya que son de su propiedad.

**NOVENA.-** Cuando "**EL CLIENTE**" incurra en el vencimiento de dos facturas con un atraso en su pago de 30 días con respecto a su recepción, "**LA EMPRESA**" se reservara el derecho de cancelación y exigirá a "**EL CLIENTE**", el cumplimiento de las obligaciones emanadas del mismo y las facturas o en su defecto los contra recibos que las amparen tendrán el carácter de título ejecutivo mercantil, reclamándose el pago de las mismas por dicha vía.

**DECIMA.- " EL CLIENTE "** no permitirá que personas no autorizadas por "**LA EMPRESA**" puedan intentar reparar las fallas que pudiera presentar el equipo en su operación , así como utilizar consumibles diferentes a los que proporciona "la empresa" , ya que podrían incurrir en daños al equipo en cuyo caso la reparación será con cargo a "el cliente".

**DECIMA PRIMERA.-"EL CLIENTE"** se hace responsable de los daños, perjuicios y responsabilidades legales que pudieran resultar o se deriven del mal uso, pérdida o deterioro de los equipos descritos en la cláusula primera.

**DECIMA SEGUNDA.-**Ambas partes , se dan por enteradas de todas y cada una de las cláusulas de este contrato , lo afirman y rectifican de conformidad con todo sus términos , firmándolo por duplicado en **CANDELARIA , CAMPECHE A DE OCTUBRE DEL 2018.**

<p><b>"LA EMPRESA"</b></p>  <p>LIC. FRANCISCO E. NASS CANUL</p>	<p><b>"EL CLIENTE"</b></p>  <p>C.P. BENJAMIN MARIN GONZALEZ</p>
--	---